

Ordenanza Fiscal	Exenciones	Bonificaciones
Tasa por la realización de actividades administrativas con motivo de la apertura de establecimientos, sometidos a declaración responsable o licencia de apertura	Art. 4: La obligación de contribuir es siempre general, no admitiéndose en materia de tasas beneficio tributario alguno que no esté expresamente establecido por ley, y siempre que el sujeto pasivo lo solicite por escrito, invocando la disposición legal o tratado aplicables.	
	Art. 7: Tarifa C A las personas físicas con edad igual o inferior a 30 años y las personas jurídicas constituidas, en su totalidad, por socios y administradores con edad igual o inferior a 30 años, tras acreditar este hecho documentalmente, incluidas las que vayan a ejercer actividades profesionales relacionadas en la sección segunda de las tarifas del impuesto de actividades económicas, les serán de aplicación las siguientes tarifas:	

<p>Tasa por recogida, transporte, eliminación y tratamiento de residuos sólidos urbanos de carácter doméstico</p>	<p>Art. 12:</p> <p>Estarán exentos del pago de la tasa los sujetos pasivos de viviendas, que sean jubilados y se encuentren empadronados en este municipio con una antigüedad mínima de cinco años, cuyos ingresos totales mensuales no sean superiores al indicador público de renta de efectos múltiples vigente en el momento del devengo (IPREM) y tengan un valor catastral inferior a 80.000 euros, referido únicamente a la vivienda habitual, mientras persistan estas circunstancias. A efectos de cálculo de los ingresos mensuales, se computarán todas las percepciones del contribuyente y de los familiares que convivan con el mismo.</p> <p>La aplicación de lo recogido en este artículo se efectuará previa petición escrita del interesado, mediante acuerdo del órgano competente, previo informe de los Servicios Sociales, Intervención Municipal y demás que se estimen pertinentes.</p> <p>A la solicitud deberán acompañar los interesados la siguiente documentación.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fotocopia D.N.I. - Certificado de convivencia. - Justificante de los ingresos de todos los miembros de la unidad familiar de convivencia. - Certificado de empadronamiento. - En caso de no tener ingreso alguno, certificado negativo de la Delegación de Hacienda, de la Seguridad Social u organismo competente. - Fotocopia del recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de la vivienda habitual. <p>Se considerará vivienda habitual en la que conste el empadronamiento, salvo que se acredite lo contrario.</p> <p>No serán reconocidos otros beneficios fiscales que no vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdos Internacionales.</p>	<p>Art. 10.c):</p> <p>La declaración de ruina justificada mediante resolución administrativa, derribo total del inmueble y acreditación de no habitabilidad del inmueble constituyen supuestos de cese en la recepción del servicio y, por tanto, motivo de baja en la Tasa. La aplicación de lo recogido anteriormente se efectuará previa petición escrita del interesado y acuerdo del órgano competente. La no habitabilidad de inmuebles se acreditará mediante documento de la Empresa Municipal del Servicio Municipal de Agua en el que conste que no está de alta en el servicio de suministro domiciliario de agua o que durante el periodo de devengo (seis meses) el consumo ha sido cero, pudiendo la administración competente solicitar informe a de la Policía Local a este respecto cuando lo considere oportuno. En los supuestos en que se produzca consumo durante cualquier día del semestre, por mínimo que sea, se devenga esta tasa y nace la obligación de contribuir.</p>
<p>Precio público por prestación de servicios por estacionamiento de vehículos en el "aparcamiento municipal Burriana"</p>	<p>Art. 7:</p> <p>Los vehículos cuyo titular sea el Ayuntamiento de Nerja no devengarán tarifa alguna</p>	
<p>Tasa por uso especial de plazas de estacionamiento en el aparcamiento municipal "Verano Azul"</p>	<p>Art. 6. Beneficios fiscales:</p> <p>Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdo Internacionales.</p>	

Tasa por prestación del servicio de suministro municipal de agua

Art. 7. Bonificaciones:

1. Jubilados y pensionistas

Se aplicará una bonificación del 100% a los primeros 20 m3/mes a jubilados y pensionistas que cumplan los siguientes requisitos:

- 1) Constar en el Padrón Municipal
- 2) Tengan un único suministro a su nombre, siendo éste el domicilio habitual.
- 3) La unidad familiar que constituyan no supere unos ingresos anuales equivalentes a 1,5 veces el salario mínimo interprofesional.
- 4) No convivan con otras personas con rentas contributivas.
- 5) Su consumo sea menor o igual a 20 m3/trimestre.

Para tener derecho a esta exención será necesario solicitarlo todos los años al Ayuntamiento, acompañando documentos que acrediten el cumplimiento de los anteriores requisitos.

El Excmo. Ayuntamiento estudiará la concesión de la bonificación en cada caso concreto, y anualmente comunicará a la entidad suministradora la relación de clientes beneficiarios de la misma para su aplicación.

2. Hoteles

Al objeto de apoyar la actividad hotelera en el municipio y el mantenimiento de los puestos de trabajo en este sector, se aplicará en meses de temporada baja (trimestres 1º y 4º del año) una bonificación del 20% en el precios de la cuota variable, que serán por tanto de 0,1957, 0,5788 y 1,0842 €/m3. Esta bonificación tendrá un carácter temporal en tanto se mantenga la actual situación de crisis económica, y de aplicación únicamente a aquellos inmuebles debidamente autorizados como establecimientos hoteleros por la Administración competente, considerándose en este sentido a los inscritos en el Registro Turístico de Andalucía, que deberá ser acreditada por el titular del suministro de agua. En el caso de contratos acogidos a facturación mensual, como posibilita el apartado 4 del artículo 8º de la presente Ordenanza, los meses de aplicación de la bonificación serán los comprendidos en los periodos de enero a marzo y de octubre a diciembre.

	<p>Art. 9:</p> <p>Exenciones y bonificaciones:</p> <p>Estarán exentas del pago en el suministro de agua correspondiente a la cuota variable por consumo doméstico, las personas físicas cuyo consumo trimestral no exceda de 20 m3 y que reúnan todos y cada uno de los siguientes requisitos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Constar en el Padrón Municipal - Ser jubilado o pensionista - Tener más de 60 años - No poseer otra vivienda que la residencia habitual - Percibir unos ingresos que no superen el salario mínimo interprofesional - No convivir con familiares en edad laboral, excepto si éstos están incapacitados para el trabajo <p>Para tener derecho a esta exención será necesario solicitarlos al Ayuntamiento acompañando los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Certificación de ingresos expedida por el organismo de donde reciba la pensión o jubilación - Fotocopia del D.N.I. - En caso de convivir con familiar incapacitado, acreditarlo con certificado médico <p>El Ayuntamiento estudiará la concesión de la exención en cada concreto.</p> <p>En el supuesto que la persona física no reúna todos y cada uno de los requisitos, o que reuniéndolos, el consumo trimestral sea superior a 20 m3, abonará el consumo del suministro de agua a la tarifa normal.</p> <p>En los consumos efectuados en locales que no constituyan viviendas particulares se facturarán a las mismas tarifas que el consumo doméstico.</p> <p>Los suministros que se realicen para centros y dependencias del Estado y de la Administración Autonómica, Local y Provincial y de sus Organismos Autónomos se facturarán a razón de 0,24 euros/m3 (IVA excluido) para todos los consumos.</p> <p>Las viviendas de uso particular que estén ubicadas en las dependencias de esos centros oficiales se les facturará el agua aplicándoles la tarifa normal según el consumo.</p>	
Tasa por la prestación del servicio de ayuda a domicilio aprobada por el Pleno de la Corporación en sesión ordinaria de 13 de noviembre de 2008	<p>Art. 5.- Exenciones:</p> <p>Son supuestos de exención aquellos en que, a pesar de realizarse el hecho imponible, la Ley exime del cumplimiento de la obligación tributaria principal, conforme a lo establecido en el artículo 22 de la Ley General Tributaria.</p>	
Impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana	<p>Art. 4:</p> <p>Están exentos de este impuesto los incrementos de valor que se manifiesten a consecuencia de los actos siguientes:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.- La constitución y transmisión de cualesquiera derechos de servidumbre. 2.- Las transmisiones de bienes que se encuentren dentro del perímetro delimitado como Conjunto Histórico-Artístico, o hayan sido declarados individualmente de interés cultural, según lo establecido en la Ley 16/1.985, de 25 de junio, del Patrimonio Histórico Español, cuando sus propietarios o titulares de derechos reales acrediten que han realizado a su cargo obras de conservación, mejora o rehabilitación en dichos inmuebles. 3.- Todos aquellos actos sujetos a este impuesto en los que la cuota líquida a abonar sea igual o inferior a 30 €. 	<p>Art. 4 (nuevo apartado en tramitación)</p> <p>Con efectos desde la entrada de esta modificación se bonifica en un 95% la de la cuota íntegra en los supuestos de transmisión o constitución de derechos reales de goce limitativos del dominio, de la vivienda habitual del causante, realizadas a título lucrativo por causa de muerte a favor de los descendientes y adoptados, los cónyuges y los ascendientes y adoptantes.</p> <p>En todo caso, para tener derecho a esta bonificación, los adquirentes deberán demostrar una convivencia con el causante durante los dos años anteriores al fallecimiento, lo cual se acreditará a través del padrón municipal de habitantes, y mantener la adquisición durante los dos años siguientes, salvo que falleciesen dentro de ese plazo.</p> <p>El incumplimiento del requisito del mantenimiento de la adquisición implicará la pérdida del derecho al disfrute de la bonificación y la obligación de pago de la parte del impuesto que se hubiese dejado de</p>

	<p>Art. 5:</p> <p>Asimismo, están exentos de este impuesto los correspondientes incrementos de valor correspondientes cuando la obligación de satisfacer aquél recaiga sobre las siguientes personas o Entidades:</p> <p>1.- El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales, a las que pertenezca el municipio, así como los Organismos autónomos del Estado y las Entidades de derecho público de análogo carácter de las Comunidades Autónomas y de dichas entidades locales.</p> <p>2.- El Municipio de Nerja y las Entidades Locales integradas en el mismo o que formen parte de él, así como sus respectivas entidades de derecho público de análogo carácter a los Organismos autónomos del Estado.</p> <p>3.- Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.</p> <p>4.- Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y de las Mutualidades de Previsión Social reguladas en la Ley 30/1.995, de 8 de noviembre, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados.</p> <p>5.- Las personas o Entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.</p> <p>6.- Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.</p> <p>7.- La Cruz Roja Española.</p>	<p>ingresar como consecuencia de la misma y de los intereses de demora correspondientes.</p> <p>El sujeto pasivo del impuesto, o persona autorizada por el mismo deberá presentar la correspondiente solicitud dentro del plazo de seis meses prorrogables por otros seis a que se refiere el artículo 16º-2 b) de la presente Ordenanza. Dicha solicitud se entenderá como provisionalmente concedida, sin perjuicio de su posterior comprobación y de la práctica en su caso de la liquidación que proceda.</p>
Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras		<p>Art. 7.- Bonificaciones:</p> <p>Gozarán de una bonificación del 25% sobre la cuota del impuesto las construcciones, instalaciones u obras referentes a las viviendas de protección oficial.</p>
Impuesto municipal sobre vehículos de tracción mecánica		<p>Art. 4.- Bonificaciones:</p> <p>Gozarán de una bonificación del 100% de la cuota prevista en el artículo anterior, los vehículos históricos, o aquellos que tengan una antigüedad mínima de veinticinco años contados a partir de la fecha de su fabricación. Si esta no se conociera, se tomará como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que su correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.</p> <p>A tales efectos se considerarán vehículos históricos los que reúnan los requisitos contenidos en el Real Decreto 1247/1.995, de 14 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vehículos Históricos.</p> <p>Para tener derecho a esta bonificación será necesario solicitarlo por escrito al Ayuntamiento y acreditar documentalmente que los vehículos reúnen los requisitos exigidos para su obtención.</p> <p>El órgano competente estudiará la resolución de cada caso concreto. La bonificación empezará a aplicarse a partir del ejercicio siguiente a aquel en que hubiera tenido lugar su aprobación.</p>
Impuesto sobre bienes inmuebles		<p>Art. 4:</p> <p>1.-Tendrán derecho a una bonificación del 50% en la cuota íntegra del</p>

		<p>impuesto, durante los tres periodos impositivos siguientes al del otorgamiento de la calificación definitiva, las viviendas de protección oficial y las que resulten equiparables a éstas conforme a la normativa de la respectiva Comunidad Autónoma.</p> <p>2.- Dicha bonificación se concederá a petición del interesado, la cual podrá efectuarse en cualquier momento anterior a la terminación de los tres periodos impositivos de duración de la misma y surtirá efectos, en caso, desde el periodo impositivo siguiente a aquel en que se solicite.</p> <p>Art. 5:</p> <p>Tendrán derecho a una bonificación del 25% en la cuota íntegra del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza urbana que recaiga sobre su vivienda habitual aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa.</p> <p>Para gozar de esta bonificación será preciso el cumplimiento simultáneo de las siguientes condiciones:</p> <p>a) Que se formule solicitud expresa, por parte del titular de la vivienda, miembro de dicha familia, que figure como obligado al pago en el recibo del impuesto del año a partir del cual se efectúa la solicitud; adjuntándose a la misma copia del título acreditativo de la condición de familia numerosa. En este sentido y para el supuesto que el cónyuge solicitante no figure como obligado al pago en el recibo del impuesto del año a partir del cual se efectúa la solicitud, y la vivienda a la que se refiera forme parte de los bienes integrantes de la sociedad matrimonial de gananciales; además del documento anteriormente indicado, se deberá aportar fotocopia del libro de familia en el que conste la anotación de matrimonio y el régimen económico matrimonial aplicable al mismo, así como escritura de propiedad de la vivienda en cuestión.</p> <p>b) Que los miembros de la unidad familiar estén empadronados y residan en el término municipal de Nerja.</p> <p>c) Que el valor catastral de dicha vivienda sea inferior a 40.000 euros.</p> <p>d) Que ni los beneficiarios ni ninguno de los miembros de su unidad familiar sean sujetos pasivos en este impuesto por otra vivienda distinta a la afectada por esta bonificación.</p> <p>e) Que se domicilie la cuota del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de naturaleza urbana correspondiente a la vivienda habitual en una cuenta o libreta abierta en una entidad de crédito que posea sucursal en España.</p> <p>El cumplimiento de los requisitos anteriores se acreditará mediante la aportación de los documentos que justifiquen el derecho al disfrute del precitado beneficio tributario, sin perjuicio de la comprobación por parte de la Administración. La bonificación que habrá de solicitarse necesariamente antes del día 1 de febrero de cada año y caso de ser</p>
--	--	--

		<p>concedida, surtirá efecto únicamente en el ejercicio para el que sea otorgada, siendo improrrogable y debiendo solicitar nuevamente la misma para el ejercicio siguiente.</p> <p>A la vista de las solicitudes presentadas, mediante propuesta de resolución efectuada por el órgano competente en materia de gestión tributaria del impuesto, se determinarán los solicitantes que, por cumplir los requisitos, tendrán derecho a gozar del beneficio tributario. La aplicación de este beneficio se reflejará en las listas cobratorias de cada ejercicio.</p> <p>Esta bonificación sólo será aplicable cuando el impuesto se recaude a través de recibo, no teniendo efectividad para aquellos ejercicios en los que se recaude a través de liquidación individualizada.</p> <p>La concesión de esta bonificación no resultará incompatible con la de otros beneficios fiscales.</p>
Tasa por inspección urbanística		<p>Art. 10.- Deducciones de la Cuota:</p> <p>Exclusivamente en el hecho previsto en el apartado a) del artículo 3, se deducirá de la cuota íntegra los siguientes porcentajes:</p> <p>a) El 50% de dicha cuota, cuando la resolución municipal conceda una licencia o se presente declaración responsable o comunicación previa que ampare:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Actos de edificación directamente encaminados a la reconstrucción, rehabilitación o a la mejora de equipamientos en inmuebles con más de 70 años de antigüedad, o en evidente y manifiesto estado de deterioro. -Las obras ordenadas por la Administración en la resolución de un expediente de declaración de ruina o de orden de ejecución. <p>b) Las cantidades hechas efectivas en concepto de pago de las cuotas liquidadas por el hecho a que se refiere el artículo 3-d, siempre que la licencia ampare sustancialmente las actuaciones afectadas por el acta o informe a que se refiere dicho apartado d) del artículo 3 de esta Ordenanza. No se deducirán las cantidades hechas efectivas en concepto de recargo, intereses o cualquier tipo de sanciones o garantías.</p> <p>Los interesados en la práctica de estas deducciones lo solicitarán al instar la actividad municipal o al recibir la notificación de la liquidación, acreditando documentalmente las circunstancias que le den derecho a ello.</p>
Tasa por derechos de examen	<p>Art. 6.- Exenciones y bonificaciones:</p> <p>1.- Gozarán los sujetos pasivos que sean personas con discapacidad igual o superior al 33 por 100, debiendo acreditarlo documentalmente con la presentación de la solicitud.</p> <p>2.- Gozarán de una bonificación del 50% en el pago de la tasa los sujetos pasivos que figuren como demandantes de empleo, con una antigüedad mínima de dos años, referida a la fecha de publicación de la convocatoria de las pruebas selectivas en el Diario o Boletín Oficial correspondiente y hayan agotado o no estén percibiendo prestaciones económicas de subsidio de desempleo. Para la aplicación de esta bonificación el sujeto pasivo deberá acreditar las circunstancias descritas mediante la presentación de certificado emitido por el Instituto Nacional de Empleo o, en su caso, el Servicio Regional de Empleo que corresponda, expedido como máximo un mes antes del plazo de presentación de solicitudes de cada</p>	

	convocatoria. 3.- Estas bonificaciones no serán acumulables.	
Tasa por la utilización privativa o aprovechamiento del dominio público local por entradas y/o salidas de vehículos y reservas de espacios de la vía pública para prohibición de estacionamiento, aparcamiento exclusivo, carga y descarga de mercancías de cualquier clase y otros similares	Art. 5.- Beneficios fiscales: 1.- El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades locales no estarán obligados al pago de la tasa cuando soliciten licencia para disfrutar de los aprovechamientos especiales necesarios para los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y para otros usos que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional. 2.- No se reconocerán beneficios fiscales distintos de los expresamente previstos en las normas con rango de ley o los derivados de la aplicación de los tratados internacionales.	
Tasa por prestación de servicios y utilización de las instalaciones existentes en la zona recreativa "El Pinarillo-Fuente del Esparto"	Art. 6.- Beneficios fiscales: Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdos Internacionales.	
Tasa por ocupación del suelo público con escaparates, vitrinas, rótulos, postes anunciadores y toldos	Art. 7.- Beneficios fiscales: Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdo Internacionales.	
Tasa por la venta de mapas, folletos, libros, posters y vídeos turísticos o promocionales y por la expedición de fotocopias y compulsas de cualquier tipo de documentos	Art. 6.- Beneficios fiscales: Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdos Internacionales	
Tasa por expedición de la resolución administrativa que acuerda la declaración de asimilado al régimen de fuera de ordenación y al régimen de fuera de ordenación de construcciones, edificaciones e instalaciones en suelo no urbanizable y suelo urbano consolidado	Art. 7.- Exenciones y bonificaciones: No se concederán exención ni bonificación alguna en la exacción de la tasa.	
Tasa por instalación de quioscos, puestos, mercadillo, casetas de venta, circo, atracciones temporales y similares en la vía pública	Art. 7.- Beneficios fiscales: Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdo Internacionales.	
Tasa por ocupación de terrenos de uso público municipal con mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas	Art. 7.- Beneficios fiscales: Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdo Internacionales	
Tasa por ocupación del dominio público local con paneles o cualquier otro tipo de soporte, vallas publicitarias	Art. 7.- Beneficios fiscales: Solamente se admitirán los beneficios que vengan establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdo Internacionales	

y máquinas recreativas o expendedoras de productos o servicios.		
Precio público por prestación de servicios por estacionamiento de vehículos en el aparcamiento subterráneo municipal (Balcón de Europa)	Art. 6.- Exenciones: Los vehículos cuyo titular sea el Ayuntamiento de Nerja no devengarán tarifa alguna.	
Tasa por ocupación del vuelo público con portadas (muestras)	Art. 7. -Beneficios fiscales: Solamente se admitirán los beneficios que vengán establecidos en normas con rango de Ley o deriven de Tratados o Acuerdo Internacionales	
Tasa por inscripción -matrícula y cuota mensual por asistencia a la Escuela Municipal de Música, cursos en general, cuota matrícula del Estudio de Pintura Infantil-Ludoteca y alquiler de aulas, así como de cualquier otro tipo de cursos y actuaciones susceptibles de la aplicación de esta Tasa	Art. 5 <i>(En tramitación)</i> Se concederán las siguientes becas en los supuestos siguientes: <ul style="list-style-type: none"> a) Las familias numerosas tendrán una bonificación del 100% de la matrícula. b) En el supuesto de que según informe emitido por los Servicios Sociales del Ayuntamiento, se demuestra que la unidad familiar carece de recursos: Descuento del 75% de la matrícula y 75% de la cuota mensual a todos los miembros matriculados, acreditado mediante informe de los Servicios Sociales del Ayuntamiento. 	