



El documento electrónico ha sido aprobado por el Secretario del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA, D. José Alberto Armijo Navas, el día 19 de febrero de 2026, a las 16:51:34, mediante el código de validación electrónico: [REDACTED]. Mediante el código de validación electrónico se comprueba la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.majadahonda.es/verificador-firmas> (Ref. Catastral: [REDACTED]).



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

LA SECRETARIA GENERAL DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE NERJA (MÁLAGA).

CERTIFICA: Que en la sesión ordinaria de la Junta de Gobierno Local, celebrada el día 30 de enero de 2026, siendo el **Presidente** el Sr. Alcalde D. José Alberto Armijo Navas, y a la que asistieron **los concejales:** D.ª Ana María Muñoz Valverde, D. Francisco Enrique Arce Fernández, D. Marcelo Berutti Bueno, D.ª Ángeles Díaz Nieto, D. José Alberto Tomé Rivas, D. Antonio López Arrabal (Asistencia Telemática) y D.ª María del Carmen López Fernández y como Secretaria General D.ª Margarita Rodríguez Martín; constan, en EXTRACTO, los siguientes acuerdos:

1º.-	APROBAR EL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA EL 19 DE ENERO DE 2026.- Aprobado por CINCO (5) VOTOS A FAVOR Y TRES (3) ABSTENCIONES , una del Concejál D. Francisco Enrique Arce Fernández, al no haber asistido a dicha sesión, y dos de los Concejales D. José Alberto Tomé Rivas y D. Antonio López Arrabal, al encontrarse ausentes en el momento de la votación.	Aprobado
2º.-	INFORME-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN PARA OTORGAR LA LICENCIA MUNICIPAL DE OBRA SL 485/2023: PROYECTO TÉCNICO DE ADECUACIÓN AL USO DE VIVIENDA DE LOCAL COMERCIAL EN CALLE PINTADA.- ACUERDOS: OTORGAR la LICENCIA MUNICIPAL DE OBRA SL 485/2023, Proyecto 485/2023 a favor de D.ª. MARÍA NAVAS GARCÍA (D.N.I. n.º [REDACTED]) para Proyecto Técnico de Adecuación al uso de Vivienda de Local Comercial sito en la calle Pintada [REDACTED] (Ref. Catastral [REDACTED]) de Nerja. Aprobado por unanimidad (7 votos) , encontrándose ausente en el momento de la votación la Concejala D.ª Ángeles Díaz Nieto.	Aprobado
3º.-	INFORME-PROPUESTA DE RESOLUCIÓN PARA OTORGAR LA LICENCIA MUNICIPAL DE OBRA SL 94/2025: PROYECTO BÁSICO DE REFORMA DE LOCAL A VIVIENDA EN CALLE ANTONIO MILLÓN, EDIFICIO TERRAZAS DE NERJA II, [REDACTED].- ACUERDOS: OTORGAR la LICENCIA MUNICIPAL DE OBRA SL 94/2025, Proyecto	Aprobado

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Certificado: CERTIFICADO EXTRACTO DE ACUERDOS JGL 30-01-2026		
OTROS DATOS	FIRMA	ESTADO
Código para validación: [REDACTED] Fecha de emisión: 9 de Junio de 2026 a las 17:20:53 Página 6 de 14	El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Secretario del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA. Firmado 19/02/2026 16:51 2.- Alcalde del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA. Firmado 20/02/2026 08:56	FIRMADO 20/02/2026 08:56



El documento electrónico ha sido aprobado por el Secretario de NERJA, José Alberto Arriaga, el 19 de febrero de 2026, a las 16:51:34, de la 10 de febrero de 2026, a las 17:20:53, mediante el código de verificación de la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sedelectronica.maygar.es/ver/ver_documento.asp?cod=38881_d=38888881



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

desglose:

• **Precio del contrato:**

Precio sin IVA	155.638,53 €
IVA (21%)	32.684,09 €
Precio con IVA	188.322,62 €

Dicha adjudicación se motiva por ser una oferta admisible, no estar incurso en valores anormales y haber obtenido la mejor puntuación conforme a los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en base a las valoraciones efectuadas por la mesa de contratación en la forma que se establece en las siguientes tablas. La ventaja determinante de la propuesta de Bitum Asfaltos e Infraestructuras, S.L para la adjudicación a su favor es su menor precio, razón por la que ha obtenido la máxima puntuación en el correspondiente criterio, de conformidad con lo previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Así las valoraciones efectuadas por la mesa de contratación han sido las siguientes:

Oferta relativa a criterios evaluables automáticamente:

Proposición económica (precio ofertado y ampliación del plazo de garantía)				
LICITADOR	Precio ofertado			Ampliación del plazo de garantía
	Base imponible	IVA al 21 %	Importe total	
SARDALLA ESPAÑOLA S.A.	170.486,20 €	35802,10 €	206.288,30 €	3 años adicionales
MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	172.140,84 €	36.149,58 €	208.290,42 €	3 años adicionales
BITUM ASFALTOS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.	155.638,53 €	32.684,09 €	188.322,62 €	3 años adicionales
TRANSPORTES ANTELO S.L.	166.817,95 €	35.031,77 €	201.849,72 €	2 años adicionales
CONSTRUCCIONES MAYGAR, S.L.	160.704,20 €	33.747,88 €	194.452,08 €	1 año adicional

Puntuación relativa a criterios evaluables automáticamente

Puntuación criterios evaluables de forma automática (máx. 100 puntos)			
LICITADOR	Puntuación proposición económica	Puntuación ampliación del plazo de garantía	Puntuación Total CA

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Certificado: CERTIFICADO EXTRACTO DE ACUERDOS JGL 30-01-2026		
OTROS DATOS	FIRMA	ESTADO
Código para validación: [REDACTED] Fecha de emisión: 9 de Junio de 2026 a las 17:20:53 Página 9 de 14	El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Secretario del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA. Firmado 19/02/2026 16:51 2.- Alcalde del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA. Firmado 20/02/2026 08:56	FIRMADO 20/02/2026 08:56



El documento electrónico ha sido aprobado por el Secretario del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA, José Alberto Ampio Rosales, el día 20 de febrero de 2026. Mediante el código de verificación electrónico de los documentos firmados en la dirección web: https://sedelectronica.majadahonda.es/verificar_documento.asp?cod=18801



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

para la adjudicación a su favor es su menor precio, razón por la que ha obtenido la máxima puntuación en el correspondiente criterio, de conformidad con lo previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares. Así las valoraciones efectuadas por la mesa de contratación han sido las siguientes:

Oferta relativa a criterios evaluables automáticamente:

Proposición económica (precio ofertado y ampliación del plazo de garantía)				
LICITADOR	Precio ofertado			Ampliación del plazo de garantía
	Base imponible	IVA al 21 %	Importe total	
BITUM ASFALTOS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.	102.929,38 €	21.615,17 €	124.544,55 €	3 años adicionales
MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	110.775,11 €	23.262,77 €	134.037,88 €	3 años adicionales
TRANSPORTES ANTELO S.L.	108.156,97 €	22.712,97 €	130.869,94 €	2 años adicionales

Puntuación relativa a criterios evaluables automáticamente

Puntuación criterios evaluables de forma automática (máx. 100 puntos)			
LICITADOR	Puntuación proposición económica (máx.90 puntos)	Puntuación ampliación del plazo de garantía (máx.10 puntos)	Puntuación Total CA
BITUM ASFALTOS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.	90,00	10,00	100,00
MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	83,14	10,00	93,14
TRANSPORTES ANTELO S.L.	85,43	6,00	91,43

Puntuación total y orden de clasificación de oferta:

Orden de clasificación	Empresa licitadora	Puntuación
1ª	BITUM ASFALTOS E INFRAESTRUCTURAS, S.L.	100,00
2ª	MAYFRA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	93,14
3ª	TRANSPORTES ANTELO S.L.	91,43

SEGUNDO.- Notificar a Bitum Asfaltos e Infraestructuras, S.L., el presente

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
Certificado: CERTIFICADO EXTRACTO DE ACUERDOS JGL 30-01-2026		
OTROS DATOS	FIRMA	ESTADO
Código para validación: [REDACTED] Fecha de emisión: 9 de Junio de 2026 a las 17:20:53 Página 11 de 14	El documento ha sido firmado o aprobado por : 1.- Secretario del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA. Firmado 19/02/2026 16:51 2.- Alcalde del EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA. Firmado 20/02/2026 08:56	FIRMADO 20/02/2026 08:56



El documento electrónico ha sido aprobado por el Secretario de NERJA, José Alberto Arriaga, el día 19 de febrero de 2026, a las 16:51:34, de la 10 de febrero de 2026, a las 17:20:53, mediante el código de verificación electrónico: 30-01-2026-11-14. Mediante el código de verificación electrónico: 30-01-2026-11-14, se puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sedelectronica.nerja.es/portal/verificar/documentos.do?pes_codigo=30-01-2026-11-14



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NERJA

previsto en los pliegos, contado a partir de las 00:00 horas del 01 de febrero de 2026 hasta las 24:00 horas del 31 de enero de 2027.

TERCERO.- Aprobar la primera prórroga anual prevista del contrato del "Programa de seguros del Excmo. Ayuntamiento de Nerja" para el **Lote 3: Seguro de Vida Colectivo del Personal**, suscrito inicialmente con la compañía Generali España, S.A de Seguros y Reaseguros, a la que ha sucedido en el contrato la compañía **Generali España de Seguros y Reaseguros, S.A., con un nuevo CIF A48037642**, y, en el precio anual impuestos incluidos de **67.998,38 euros** (exento de IVA), conforme a lo previsto en los pliegos, contado a partir de las 00:00 horas del 01 de febrero de 2026 hasta las 24:00 horas del 31 de enero de 2027.

CUARTO.- Aprobar la primera prórroga anual prevista del contrato del "Programa de seguros del Excmo. Ayuntamiento de Nerja" para el **Lote 4: Seguro de Flota de Vehículos municipales**, suscrito inicialmente con la compañía Helvetia Cía. Suiza S.A. de Seguros y Reaseguros, a la que ha sucedido en el contrato la compañía **Caja De Seguros Reunidos Compañía De Seguros Y Reaseguros, S.A. (Caser Seguros) con CIF A28013050**, en el precio anual impuestos incluidos de **59.161,56 € euros** (exento de IVA), conforme a lo previsto en los pliegos, contado a partir de las 00:00 horas del 01 de febrero de 2026 hasta las 24:00 horas del 31 de enero de 2027.

QUINTO.- Aprobar la primera prórroga anual prevista del contrato del "Programa de seguros del Excmo. Ayuntamiento de Nerja" para el **Lote 5: Seguro de Accidentes de Voluntarios de Protección Civil**, suscrito con la empresa **MGS, Seguros y Reaseguros S.A., CIF n.º A-08171373**, en el precio anual impuestos incluidos de **981,15 € euros** (exento de IVA), conforme a lo previsto en los pliegos, contado a partir de las 00:00 horas del 01 de febrero de 2026 hasta las 24:00 horas del 31 de enero de 2027.

SEXTO.- Aprobar la primera prórroga anual prevista del contrato del "Programa de seguros del Excmo. Ayuntamiento de Nerja" para el **Lote 6: Seguro de Accidentes de Actividades Deportivas**, suscrito con la empresa **MGS, Seguros y Reaseguros S.A., CIF n.º A-08171373**, en el precio anual impuestos incluidos de **694,18 € euros** (exento de IVA), conforme a lo previsto en los pliegos, contado a partir de las 00:00 horas del 01 de febrero

