



Vista de la planta baja

INNOVACIÓN DE LA PROPUESTA COMO BIBLIOTECA

El proyecto propone una gran sala urbana, un espacio para la demora y la invitación a la lectura, así como al encuentro y a la participación ciudadana. Es un ejercicio que trata de coser esta parte discontinua de la ciudad de Nerja. Esta circunstancia queda marcada por el paso de los días, las estaciones, el clima, la luz, el rumor de las voces de las personas, permitiendo que se construya una atmósfera acogedora, cambiante y variable. El edificio es, por tanto, el resultado de la suma del entorno, de los interiores, de los diferentes programas que contiene, y al mismo tiempo suma del exterior y del día a día.

Se propone pues una biblioteca que se relaciona con las edificaciones existentes en la calle Iglesia, donde predominan edificaciones de baja altura, y con las edificaciones que se asoman a la plaza del balcón de Europa. El edificio que proponemos remite a las fachadas existentes de la ciudad de Nerja, por tanto, intenta integrarse con el carácter tan marcado de esta bella ciudad. A su vez, la propuesta innova haciendo un retranqueo escalonado para favorecer la iluminación de la calle Iglesia. Este caparazón que se retranquea presenta una materialidad más brillante por medio del mármol blanco, lo que hace destacar al edificio, el cual será visto desde la cercana plaza e incluso desde el mar.



Axonometría del conjunto

Terraza (+10.20 m)

- Terraza 1

Planta segunda (+6.90 m)

- Zona de lectura y consulta general
- Terraza 2
- Terraza 3

Planta primera (+3.80 m)

- Zona de lectura y consulta infantil
- Terraza 4
- Terraza 5

Planta baja (+0.10 m)

- Zona de prensa y revistas
- Vestíbulo de acceso
- Recepción
- Sala polivalente
- Zona de lectura y consulta infantil
- Terraza -anfiteatro
- Mesa comunal

Planta sótano 1 (-3.40 m)

- Zona de lectura y consulta general
- Hemeroteca
- Administración y gerencia
- Sala de informática
- Patio

Planta sótano 2 (-6.90 m)

- Depósito y archivo
- Archivo de documentación urbanismo

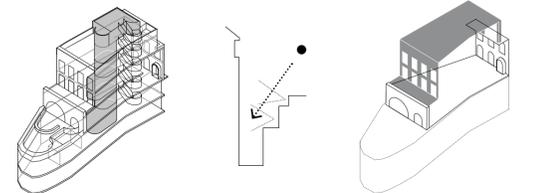
Nivel de ruido



Implantación

La propuesta pretende ser un gran árbol. Desde tiempos remotos, en las pequeñas poblaciones el gran árbol siempre ha servido para reunir a la gente, para encontrarse, para dialogar, colaborar, o afirmar sus diferencias. Es por ello que una pieza central, que se asemeja a los catalejos utilizados para observar en la mar, pretende identificar estas intenciones, fundamentalmente ciudadanas, y que siempre han estado en el origen del espacio público. Como ocurre aún en los espacios públicos de nuestros pueblos y de nuestras pequeñas ciudades, este gran salón, este gran árbol dará fe de un día de calor, de un otoño colorido, de la primavera plagada de olores, o de la blancura de un día de invierno.

El edificio construye un lugar desde el que mirar, y para ello una pieza central absorbe todas las funciones más técnicas con la intención de liberar el resto del espacio y encontrar a los ciudadanos, a la vez que la voluntad lúdica y celebrativa que pueden llegar a tener estos espacios de encuentro. La integración y conexión de dos partes de la ciudad actualmente separadas es la idea que persigue el proyecto. Tras el análisis de algunos edificios de relevancia en la ciudad de Nerja se descubre un abanico interesante de puertas arqueadas. Tanto la parroquia del Salvador, como el ayuntamiento se presentan a la ciudad con esta forma de arco.



Esta característica de la ciudad funda la idea de unos huecos verticales en la fachada principal repitiendo esta forma que tanta importancia presenta en la ciudad. De alguna manera, la biblioteca quiere ser ese edificio que ya estaba ahí. Por ello, se presenta en un primer plano como una fachada más a través de la cual podemos contemplar la escalera que conecta todas las plantas del edificio en un color tan mediterráneo como el azul cerúleo.

La fachada se asienta sobre un zócalo de piedra noble como es el mármol blanco. Este material es el que continúa en el casco superior retranqueado para ensanchar visualmente la estrecha calle Iglesia. Además, en esta pieza aparece un hueco que mira directamente a la parroquia de el Salvador y a la plaza de el mirador de Europa. Desde esa terraza, cubierta de vegetación también podemos contemplar la gran araucaria situada frente al campanario de la parroquia más conocida como 'El cerote'.

Otro aspecto relevante es la composición del suelo de la calle Iglesia, sus formas sinuosas que parecen auténticos mosaicos suscita la elección de los materiales que componen la fachada. Los recorridos interiores también responden a esta idea serpenteante del mosaico. La vegetación, que crece en los maceteros corridos nos recuerda a toda esa vegetación que los vecinos cuelgan en sus rejas, vistiendo las calles de gala para ser vistas por paseantes y habitantes de la ciudad de Nerja. Las variedades de especies que se colocan en los maceteros de las terrazas se corresponden con la flora autóctona del entorno de Nerja: Ricinus communis, Nazarenos. Muscari neglectum Guss, Cantueso. Lavandula stoechas L, Flor de bolina. Anthyllis tejedensis Boiss. subsp. plumosa, Durillo. Viburnum Tinus, Estrella de mar, padrijo, churrera. Asteriscus maritimus Less, Malva arbórea, lavatera Lavatera arborea L., Tomillo común. Thymus orsedpanus Huguet del Villar o la Adelfa, baladre Nerium oleander L.



Alzado Calle Iglesia E 1:150

Hemos querido dotar al proyecto de una escala muy humana a lo largo de todo el edificio, y al mismo tiempo se comporte como un gran receptor del exterior. Desde la calle Iglesia, por medio de los huecos en planta baja se visualizarán las vistas al mar. Al mismo tiempo desde el exterior, se concebirá como un gran espacio disponible, atractivo y de fácil acceso. Lleno de gente, de colorido, y quizás también de acontecimientos urbanos. Es por tanto un edificio que invita, que acoge, y que a la vez ofrece de un modo muy visible la lectura. Será un espacio "encendido" por la noche, e iluminado por el día.

Terraza (+10.20 m)

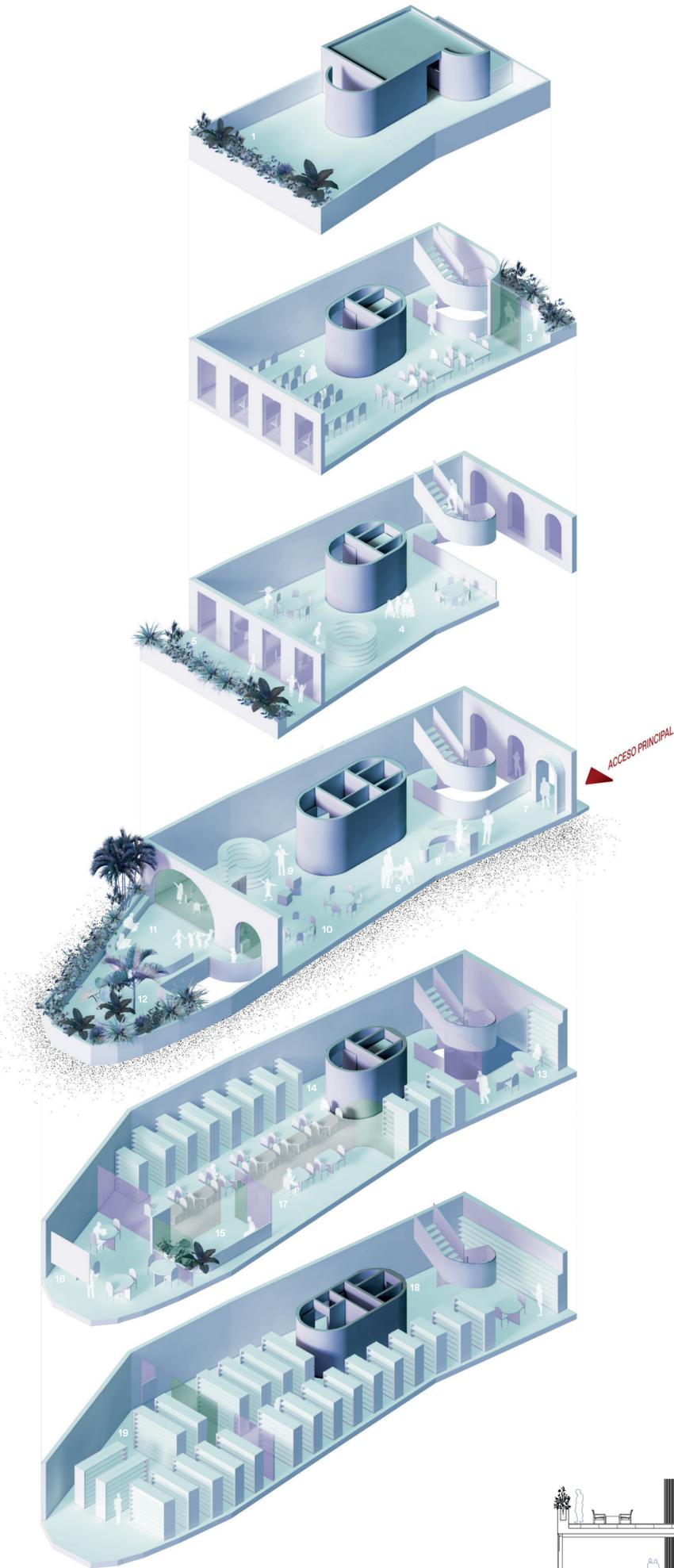
Planta segunda (+6.90 m)

Planta primera (+3.80 m)

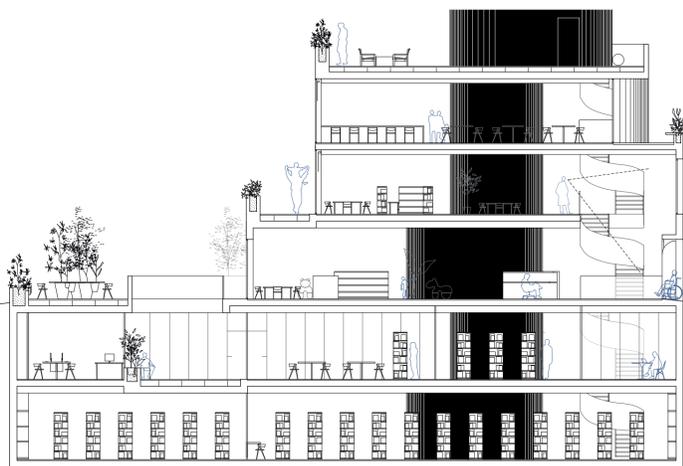
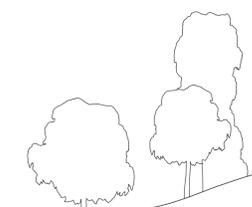
Planta baja (+0.10 m)

Planta sótano 1 (-3.40 m)

Planta sótano 2 (-6.90 m)



ACCESO PRINCIPAL



Sección AA' E 1:150



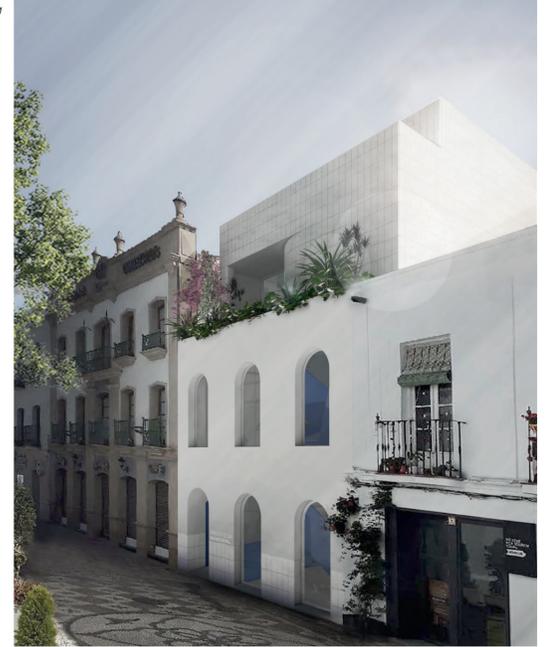


Vista de la sala de lectura de planta segunda

SISTEMAS ACTIVOS

Además de la automatización y control de cada una de las instalaciones (HVAC, iluminación, electricidad, fontanería y riego), se instalan en el edificio los siguientes sistemas activos, para contribuir a la eficiencia energética y el desarrollo sostenible de la biblioteca.

- REDUCCIÓN DE LOS SISTEMAS HVAC:** El mayor gasto energético de los edificios de este tipo se emplea en las instalaciones de Ventilación y Climatización (HVAC), por ello se propone el uso de equipos de climatización con altos niveles de ESEER y sistema de ventilación con recuperadores entálpicos para el pre-acondicionado del aire de impulsión, así como la utilización de parte del aire de retorno ya climatizado. Además, hay que tener en cuenta que los sistemas pasivos, contribuirán a reducir la demanda de HVAC del edificio.
- GENERACIÓN FOTOVOLTAICA Y VEEI:** Se aprovecha parte de la cubierta de planta primera para ubicar paneles fotovoltaicos integrados. Esta energía se aprovechará para el autoconsumo eléctrico del edificio. A su vez se proyectará la instalación de iluminación mediante tecnología LED, con alto rendimiento energético (VEEI).
- RECICLAJE DE AGUAS:** Se almacenarán y aprovecharán las aguas provenientes de la lluvia, así como las aguas grises del edificio, para el riego de los espacios verdes.



Vista desde la calle Iglesia

SISTEMAS PASIVOS

La mejor forma de ahorrar energía es un diseño eficiente del edificio. Para ello se hace especial hincapié desde el diseño del edificio en la implementación de los siguientes sistemas pasivos, para contribuir a una construcción y desarrollo sostenible:

- ILUMINACIÓN NATURAL Y CONTROL SOLAR:** La envolvente del edificio permite la completa iluminación de su interior mediante luz natural. En su orientación Sur los retranqueos, el sistema de oscurecimiento retráctil y los huecos controlados permiten el paso de la luz directa en invierno, mientras que en verano protegen el interior de una radiación excesiva, reduciendo el nivel de carga interna de calor, ayudados por la vegetación en los maceteros corridos.
- ENVOLVENTE DE BAJO NIVEL DE TRANSMISIÓN TÉRMICA:** Los cerramientos se construirán con aislamientos de alta resistividad térmica, vidrios de baja emisividad y carpinterías estancas, para asegurar un buen funcionamiento térmico de la biblioteca, prestando especial atención a la construcción. Además, dos de las plantas que conforman el 59% del proyecto se encuentran soterradas, lo que se minimiza la pérdida energética.
- VENTILACIÓN CRUZADA Y ATEMPERADO SOLAR:** Las aperturas de la envolvente, estudiadas según los vientos dominantes, introducen el aire fresco en el edificio, aclimatando su interior mediante ventilación cruzada. La estancidad y situación de los cerramientos de vidrio, permite en invierno calentar el aire interior mediante la radiación solar. La ventilación cruzada permite que el sótano tenga condiciones idóneas para desarrollar la actividad propuesta.

1. CUBIERTA TRANSITABLE

- Pavimento flotante de losetas prefabricadas de hormigón aligerado blanco.
- Soporte regulable para pavimento flotante.
- Membrana impermeabilizante con antipuzamiento, apta para intemperie formada por Lámina de PVC plastificado e 1,2 mm armada.
- Aislamiento térmico a base de corcho: capa de paneles rígidos de poliestireno extruido de alta densidad machihembrados e 10 cm.
- Capa de hormigón para formación de pendiente 2%.
- Antepecho 1 pie de ladrillo perforado acabado con baldosa blanco brillante.

2. FACHADAS ACABADO 1 REVOCO BLANCO Y ACABADO 2 MÁRMOL BLANCO

- Quemado y entucado de yeso blanco e 1,5 cm.
- Banda elástica.
- Ladrillo hueco sencillo.
- Aislamiento térmico de lana mineral e 3 cm.
- Cámara de aire.
- Medio pie de ladrillo perforado.
- Mortero de agarre e 1,5 cm.
- Revestimiento con piezas de mármol blanco formato 25x18 cm.
- Revocho blanco e 1,5 cm.
- Pedraza / Afleazar de mármol blanco con pitillo al exterior.
- Carpinterías con rotura de puente térmico y doble acristalamiento, con sistema de oscurecimiento retráctil en fachadas Sur, Este y Oeste, para evitar el deslumbramiento en caso de que sea necesario, así como para contribuir al rendimiento energético del conjunto edificado.
- Dintel de arco formado por ladrillo perforado.

3. CUBIERTA INVERTIDA EN TERRAZA

- Baldosa cerámica acabado blanco formato 25x18 cm.
- Mortero de agarre y formación de pendiente e min 5 cm.
- Capa de recogida de aguas pluviales formado por lámina asfáltica de betún elastómero abs, imprimación asfáltica de 0,3kg/m² e medio 7cm.
- Membrana impermeabilizante con antipuzamiento, apta para intemperie formada por Lámina de PVC plastificado e 1,2 mm armada.
- Lámina asfáltica de betún elastómero abs, totalmente adherida al soporte.
- Aislamiento térmico a base de paneles rígidos de poliestireno extruido de alta densidad machihembrados e 10 cm.
- Capa de hormigón para formación de pendiente 2%.
- Cañón para macetero con pieza de banco en acero inoxidable e 20 mm con lámina antipuzante e imprimación.
- Albardilla prefabricada de terrazo blanco e 3cm.
- Canal de recogida de aguas pluviales formado por lámina asfáltica de betún elastómero abs, imprimación asfáltica de 0,3kg/m² y drenaje de grava blanca.
- Sustrato natural para macetero.
- Piso de vidrio, con doble vidrio de seguridad.

4. FORJADO INTERIOR

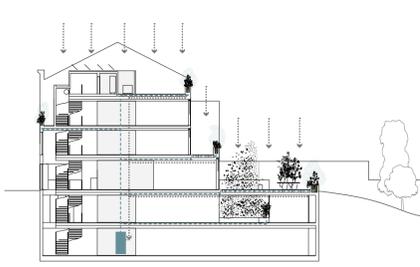
- Losas de hormigón armado in situ.
- Lámina anti-impresión tipo fiamper.
- Suelo técnico de linóleo silencioso de color cálido.
- Falso techo interior carton yeso e acabado blanco.
- Rajilla para extracción de aire.

5. FORJADO PLANTA SÓTANO

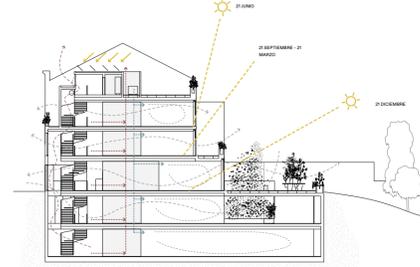
- Suelo de hormigón pulido con juntas de aluminio en L de 10mm.
- Aislamiento y barrera de vapor.
- Sotera de hormigón armado e 20cm.
- Lámina separadora de pvc.
- Zanhoras en tongadas e 25cm.

6. MURO PERIMETRAL ENTERRADO

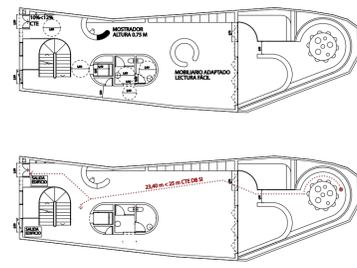
- Lámina geotéxtil antipuzamiento de 200 gr/m².
- Lámina nodular de polietileno de alta densidad para drenaje.
- Lámina geotéxtil antipuzamiento de 200 gr/m².
- Imperviolización a base de doble lámina asfáltica de betún elastómero adherida al soporte.
- Muro de hormigón armado in situ de 20cm.
- Cámara bufa ventilada por patio ligero e 4cm.
- Fábrica de ladrillo hueco doble e 7cm.
- Doble placa de cartón yeso estructura (e 30mm) con periferia y aislamiento térmico de lana mineral (e 45mm) e total 75mm.
- Conducto de drenaje para evacuación del agua filtrada.
- Carra de hormigón e 15cm para soporte de drenaje.
- Estantería realizada en madera de abedul e 3cm.



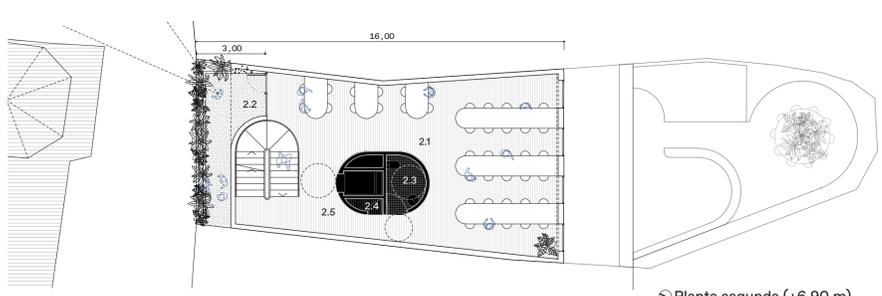
Esquema reciclaje de aguas



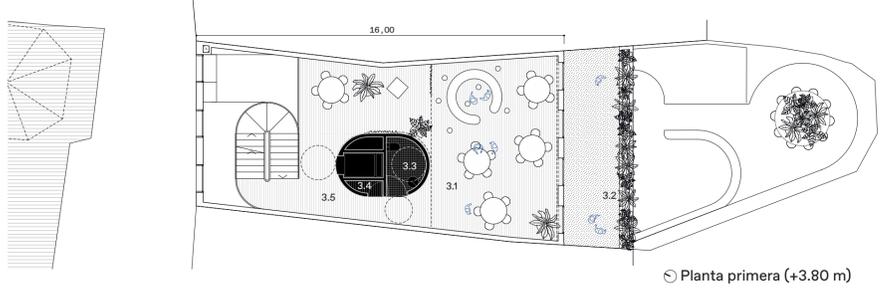
Esquema bioclimático



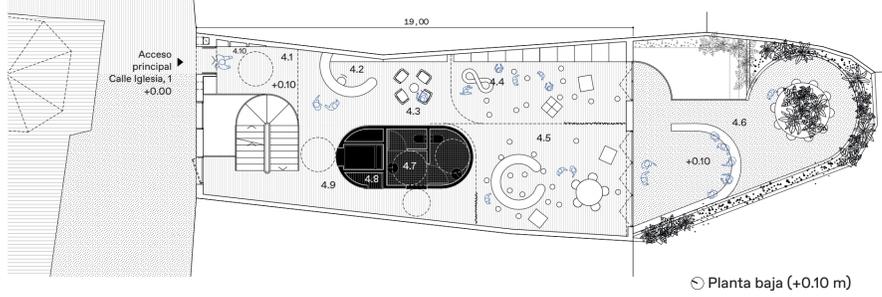
Esquemas accesibilidad y evacuación incendios



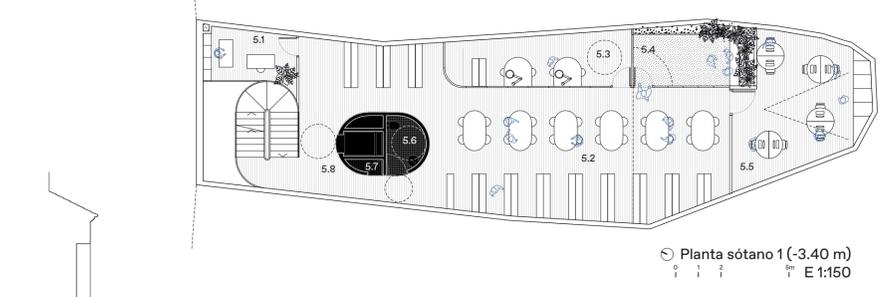
Planta segunda (+6.90 m)



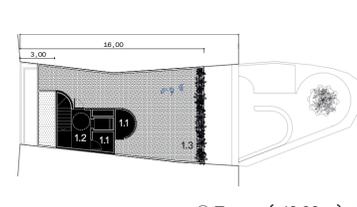
Planta primera (+3.80 m)



Planta baja (+0.10 m)



Planta sótano 1 (-3.40 m)



Terraza (+10.20 m)

1. Terraza

1.1 Instalaciones	3,50 m ²
1.2 Circulación	6,50 m ²
1.3 Terraza - Solarium	68,20 m ²

2. Planta segunda

2.1 Zona de lectura y consulta general	66,00 m ²
2.2 Terraza	12,10 m ²
2.3 Aseo	3,75 m ²
2.4 Almacén	0,85 m ²
2.5 Circulación	13,40 m ²

3. Planta primera

3.1 Zona de lectura y consulta infantil	62,85 m ²
3.2 Terraza	23,50 m ²
3.3 Aseo	3,75 m ²
3.4 Almacén	0,85 m ²
3.5 Circulación	13,40 m ²

4. Planta baja

4.1 Vestibulo de entrada	15,80 m ²
4.2 Recepción	4,25 m ²
4.3 Zona de prensa y revistas	9,30 m ²
4.4 Zona de lectura y consulta infantil	25,10 m ²
4.5 Zona de lectura y consulta infantil/ Sala polivalente-extensible a terraza	35,25 m ²
4.6 Terraza	64,70 m ²
4.7 Aseos	8,10 m ²
4.8 Almacén	0,85 m ²
4.9 Circulación	15,40 m ²
4.10 Armarios contadores	

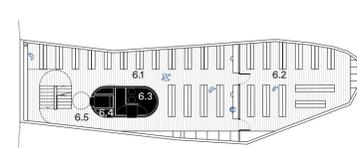
5. Planta sótano 1

5.1 Administración y gerencia	9,05 m ²
5.2 Zona de lectura y consulta general	100,00 m ²
5.3 Hemeroteca	21,10 m ²
5.4 Patio	13,50 m ²
5.5 Sala de informática/Audiovisuales	30,75 m ²
5.6 Aseo	3,75 m ²
5.7 Almacén	0,85 m ²
5.8 Circulación	13,40 m ²

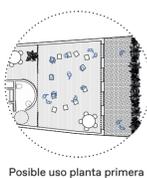
6. Planta sótano 2

6.1 Depósito y archivo	111,15 m ²
6.2 Depósito - Urbanismo	65,50 m ²
6.3 Instalaciones	8,15 m ²
6.4 Almacén	0,85 m ²
6.5 Circulación	13,25 m ²

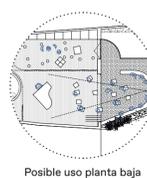
TOTAL ÚTIL: 661,85 m²
TOTAL CONSTRUIDA: 840,40 m²



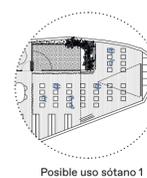
Planta sótano 2 (-6.90 m)



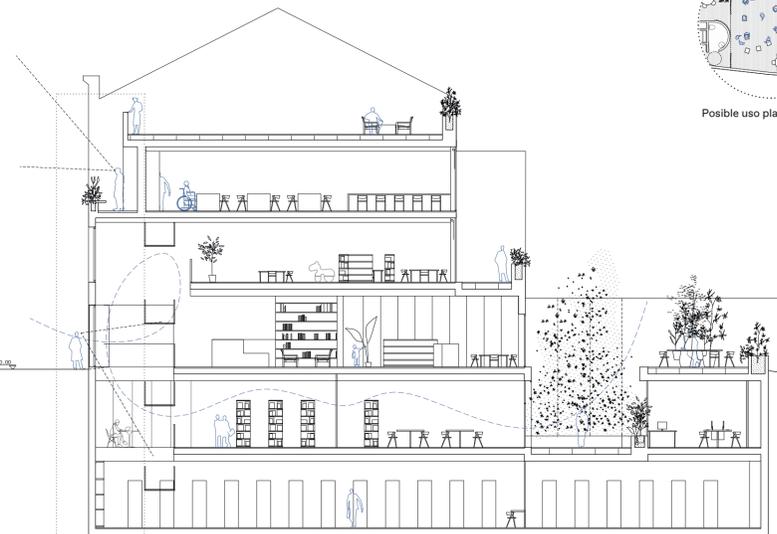
Posible uso planta primera



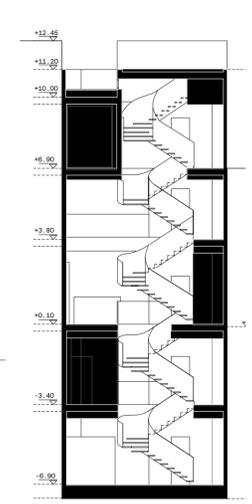
Posible uso planta baja



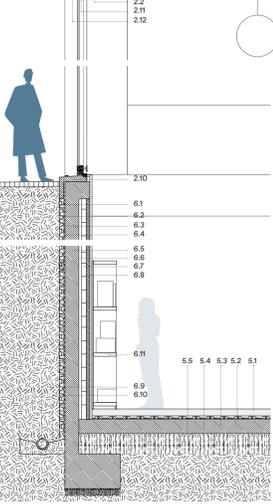
Posible uso sótano 1



Sección BB' E 1:150



Sección CC' E 1:150



Sección constructiva E 1:50