



CALLE IGLESIA - ACCESO a la BIBLIOTECA



ACCESO, RECEPCIÓN y ESCALERA



vista PATIO y SALA de USOS MÚLTIPLES

NUEVA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE NERJA - MEMORIA

La nueva Biblioteca Municipal de Nerja se ubica en pleno centro urbano de la ciudad, en un enclave rodeado por los hitos más relevantes del casco histórico: el Balcón de Europa, las calles Pintada y Carmen, la Iglesia del Salvador y el Ayuntamiento. El solar es un suelo vacante con una doble vertiente: una urbana, al norte, con apertura a la plaza del Balcón de Europa y la calle Iglesia, y un frente sur abierto al Mar Mediterráneo. La Actuación Asilada AA-51 plantea consolidar la trama urbana de la zona y edificar un pequeño centro cultural: la nueva biblioteca municipal. Un vivero cultural que integra la arquitectura contemporánea a la vez que recupera e incorpora la tradición popular del embellecimiento urbano. La propuesta plantea una integración volumétrica con los edificios existentes y una transición desde la plaza del Balcón de Europa hacia la calle Iglesia. De ahí que nuestro edificio mantenga la altura del pretil del edificio de los Apartamentos Toboso y de Unicaia, manteniendo también el zócalo de piedra o mármol de color beige. Dos huecos verticales recorren toda la fachada - con una superficie del 50% del alzado - uno pagado al suelo como acceso, y otro traspasando la altura del pretil de cubierta para capturar la visual de la torre de la Iglesia del Salvador. Al romper la línea de pretil con el hueco nos permite el escalonado del pretil transicionando hacia uno más bajo como gesto de respeto hacia el colindante en C/ Iglesia n°2.

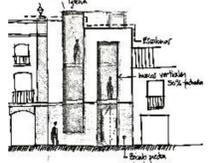
Al sur la volumetría se completa con una celosía en el plano frontal de la planta baja generando un frente marítimo reconocible y uniforme en toda la altura, permitiendo una terraza descubierta en la primera planta que actúa como elemento de protección solar y colchón bioclimático hacia el interior. El volumen se completa con dos plantas bajo rasante que ocupan la práctica totalidad de la parcela. La cubierta se resuelve plana, con los volúmenes de los dos lucernarios inclinados y el recinto integrado de las instalaciones de climatización y ventilación.

DESARROLLO DEL PROGRAMA DE NECESIDADES

Por el factor de forma de la parcela y la edificación resultante, con 7 metros de frente y 19 metros de fondo, con un total de 5 plantas de altura, el elemento articulador y comunicador en el espacio es una escalera, de un único tramo con un ascensor. Todas las circulaciones se plantean alrededor de esta escalera, optimizando mucho el espacio disponible. En planta baja se ubican el acceso, la recepción con zona de hemeroteca y prensa, y la sala de usos múltiples comunicada con el patio, pudiendo configurarse como un único espacio abierto mediante la apertura de las puertas divisorias y permitiendo gran variedad de actos. En planta primera se encuentran la sala de lectura general y la sala de audiovisuales / multimedia, con posibilidad de salir a una terraza, que hace las veces de zona de lectura al aire libre. En la segunda planta se ubica la sala de lectura infantil, dividida en varios ambientes y el despacho de dirección y administración. Se disponen estanterías en el sentido longitudinal en ambas medianerías que optimizan la capacidad de almacenamiento de volúmenes. En el lado oeste las balda de la estantería transicionan a peñales convirtiéndose en escalera. En el primer sótano se ubican los aseos generales de edificio y el archivo de urbanismo con zona de consulta, así como espacios de almacen, limpieza e instalaciones. En el sótano -2 se ubican el resto de instalaciones y el depósito de libros.

LEYENDA

- 01 Acceso y recepción
- 02 Hemeroteca
- 03 Sala polivalente
- 04 Sala lectura general
- 05 Sala de audiovisuales
- 06 Sala lectura infantil
- 07 Administración y gerencia
- 08 Circulaciones
- 09 Aseos
- 10 Instalaciones y almacenes
- 11 Exteriores
- 12 Lucernarios
- 13 Recinto instalaciones

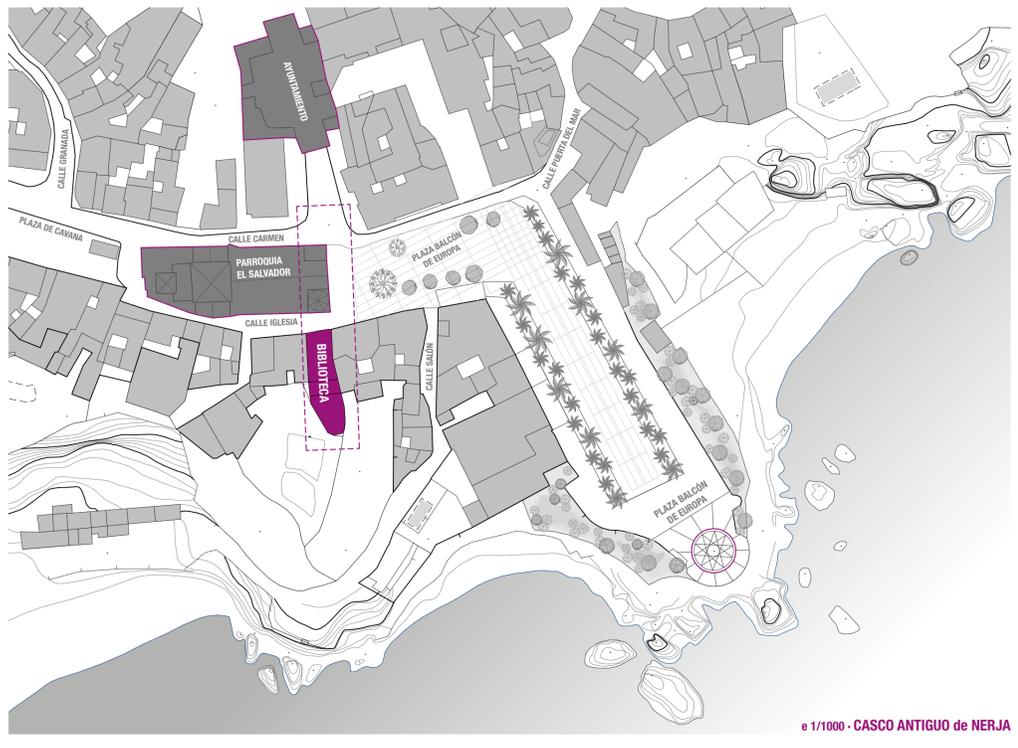
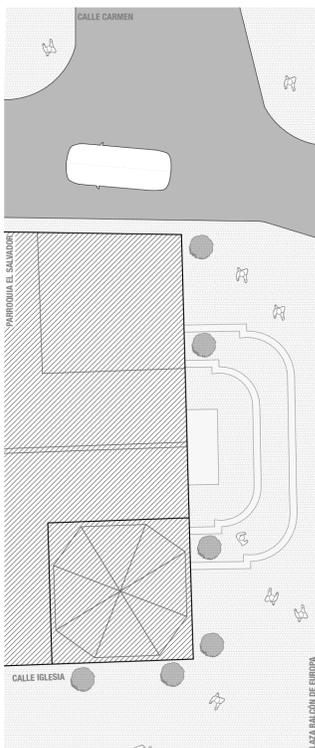


SUPERFICIES CONSTRUIDAS

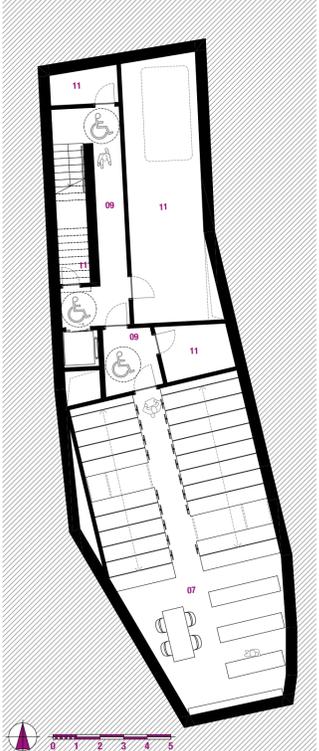
Planta Segunda	111,90
Planta Primera	118,22
Planta Baja	143,75
Sótano -1	214,56
Sótano -2	216,34
Total	804,77 m²

SUPERFICIES ÚTILES

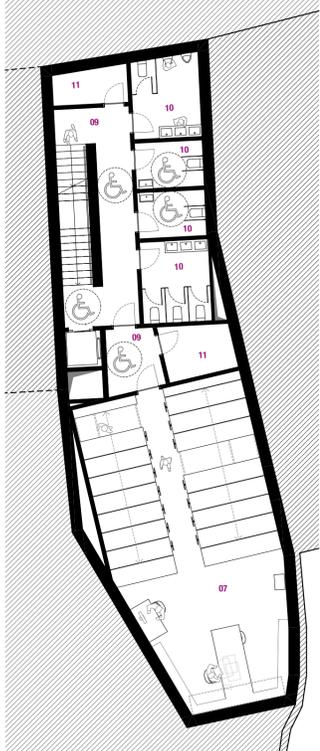
Planta Segunda	61,88
06 Sala lectura infantil - juvenil	23,45
07 Administración y gerencia	1,95
11 Salida cubierta	86,40
Planta Primera	86,40
04 Sala lectura general	39,26
05 Audiovisual	23,45
09 Circulaciones	11,55
11 Limpieza	1,95
Planta Baja	96,21
01 Acceso y recepción	30,00
02 Hemeroteca	25,00
03 Sala polivalente	42,17
09 Circulaciones	12,61
11 Almacén	6,39
Sótano -1	116,17
07 Archivo urbanismo	91,81
09 Circulaciones	27,32
09 Vestibulo	6,07
10 Aseo PMR	5,63
10 Aseo PMR	5,66
10 Aseos	9,97
10 Aseos	10,13
11 Instalaciones	6,54
11 Limpieza	4,74
Sótano -2	167,86
07 Depósito	91,91
09 Circulaciones	24,54
09 Vestibulo	5,97
11 Almacén	3,06
11 Instalaciones	6,54
11 Instalaciones	37,14
11 Exteriores	4,24
11 Limpieza	173,40
Total	640,04 m²



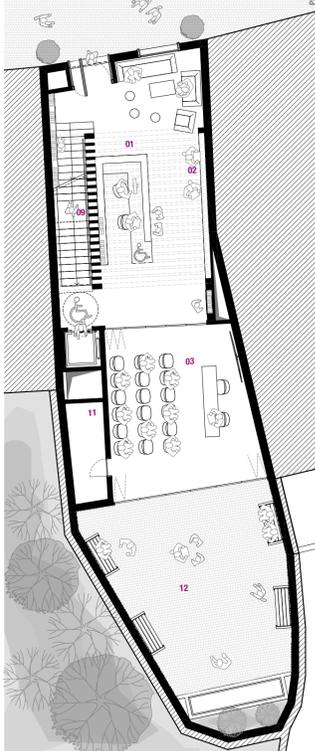
1/1000 - CASCO ANTIGUO de NERJA



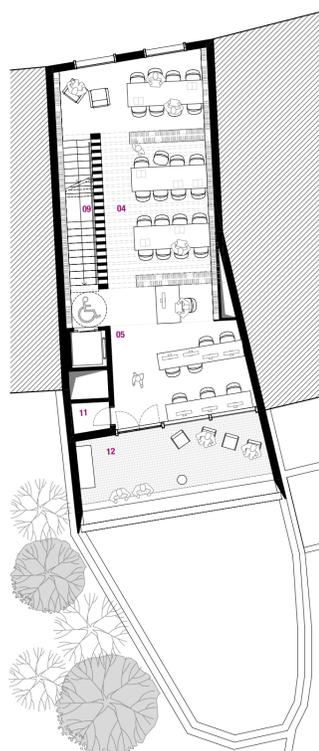
Sótano -2



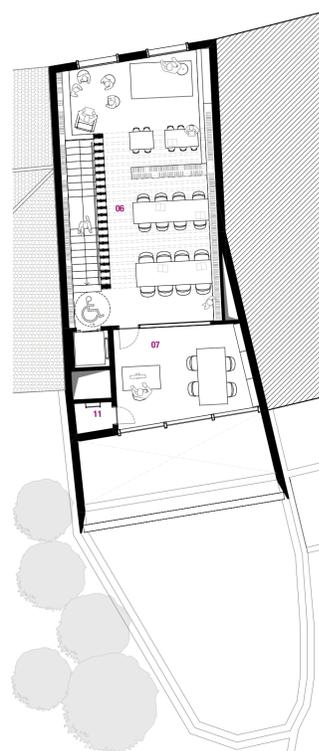
Sótano -1



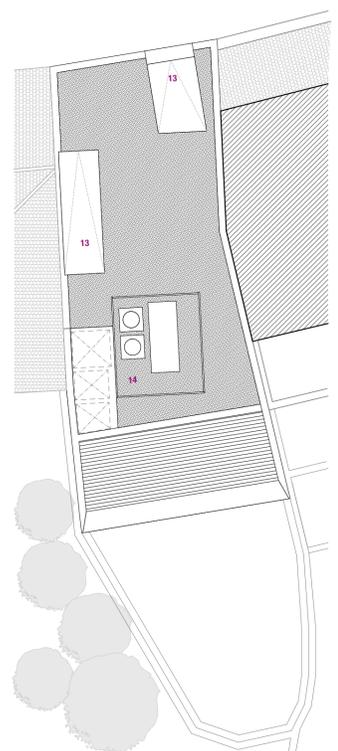
Planta Baja



Planta Primera



Planta Segunda



Cubierta



Vista del FRENTE MARÍTIMO de la BIBLIOTECA



Vista de la SALA de LECTURA INFANTIL



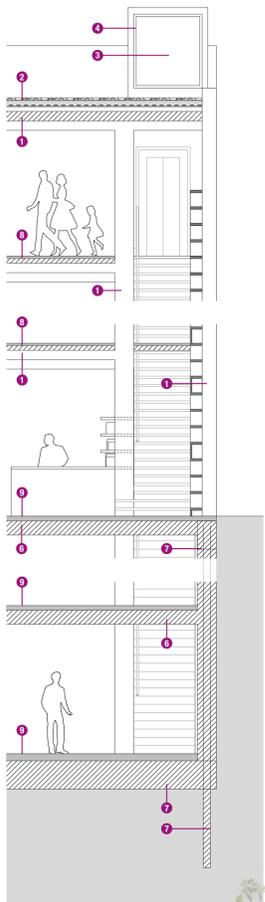
Vista de la SALA de LECTURA GENERAL



Vista de la TERRAZA de PRIMERA PLANTA y SALA AUDIOVISUALES



Vista de la BIBLIOTECA y su relación con el BALCÓN de EUROPA



DESARROLLO CONSTRUCTIVO

1. ESTRUCTURA PRINCIPAL Y CERRAMIENTO DE CLT
Muros/cerramientos y forjados en madera contralaminada. Aislamiento por el exterior con revestimiento continuo tipo estuco color blanco.
2. CUBIERTA
Cubierta plana, con lámina de EPDM, aislamiento XPS y lastrado de grava.
3. LUCERNARIO
Elemento para incorporar luz a la escalera resuelto en CLT.
4. CARPINTERÍA DE MADERA
Carpintería tradicional con perfil europeo de madera de origen sostenible.
5. CELOSÍA TERRAZA - Brise Soleil
Sistema de lamas de aluminio para control solar.
6. ESTRUCTURA SÓTANOS HASTA FORJADO PLANTA BAJA
Páncos y forjados de hormigón armado.
7. CONTENCIÓN DE TIERRAS Y CIMENTACIÓN
Pantallas de micropilotes en medianerías y losa de cimentación.
8. PAVIMENTO PLANTAS SUPERIORES
Parquet industrial de roble
9. PAVIMENTO PLANTAS BAJA Y SÓTANO
Solería de mármol crema

← Vista al mar



C/ IGLESIA ▲ PLAZA BALCÓN DE EUROPA ▼ C/ CARMEN ►

SECCIÓN LONGITUDINAL de la BIBLIOTECA