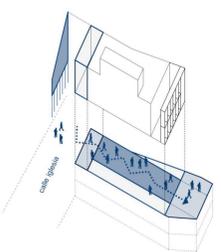


BOCANAÁ

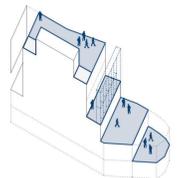
1/2 UNA CALLE EN ALTURA

CONCURSO DE PROYECTOS, CON INTERVENCIÓN DE JURADO, A NIVEL DE ANTEPROYECTO, PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD, DIRECCIÓN DE OBRAS, DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO A BIBLIOTECA MUNICIPAL EN CALLE IGLESIA N°1 DE NERJA



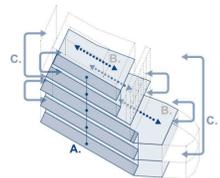
EL ZAGUÁN Y LA CALLE
ACCESO Y REUNIÓN

El zaguán o sarnián da paso al interior de la biblioteca como prolongación de la calle empedrada. Se trata de un espacio interior-exterior, intermedio, público-privado, un lugar de encuentro entre habitantes, espacio de descanso y charla de vecinos. La planta baja se entiende como una estrecha extensión de la calle y del espacio público que termina en un jardín al aire libre. Un espacio donde realizar actividades de forma independiente, incluso en horarios de biblioteca cerrada.



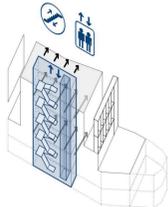
ESPACIOS EXTERIORES
TERRAZAS Y CUBIERTA MIRADOR

La biblioteca cuenta con espacios exteriores de diversa naturaleza en cada uno de sus niveles, permitiendo a los distintos usuarios poder hacer uso de ellos. Serán ajardinados, permeables, sombreados y tratados con vegetación local que refresque en las temporadas más cálidas y permita la entrada de luz en las más frías.



FLEXIBILIDAD PROGRAMÁTICA
PLANTAS LIBRES Y ACCESIBLES

En su interior, la biblioteca se divide en cada uno de sus niveles en dos franjas. La primera(A) como espacio servidor que conecta todos los niveles, la segunda(B), un espacio flexible, diáfano con ventilación cruzada. La distribución diáfana y acotada permite la reconfiguración(C) y adaptación del programa a corto y largo plazo, pudiéndose adaptar a las necesidades de cada momento con mucha facilidad.



ACCESIBILIDAD E INSTALACIONES
NÚCLEO LATERAL Y "PEINE DE DISTRIBUCIÓN"

Se propone un núcleo lateral donde se alojarán las instalaciones, núcleo de comunicación y aseos, que conectan todos los niveles del edificio haciendo accesible todos sus niveles, no solo a nivel de comunicación y evacuación de personas, sino también funcionando como un peine de distribución de instalaciones. En cubierta se alojará las instalaciones sombreadas y ventiladas.



La privilegiada situación de la nueva biblioteca de Nerja representa no solo el límite entre la ciudad histórica y la contemporánea, sino entre la tierra y el mar, entre la cultura popular y la tecnológica, entre lo tradicional y lo moderno, entre lo doméstico y lo urbano.

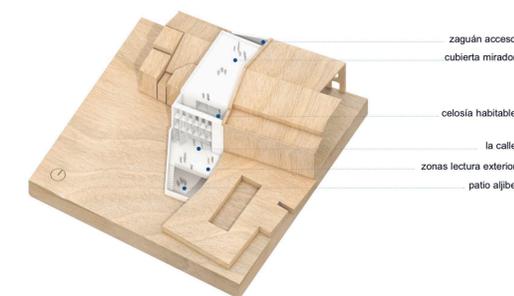
BOCANÁ representa los valores de la nueva biblioteca en su doble acepción:

1) "Paso estrecho de mar que sirve de entrada a una bahía o fondeadero", una BOCANA "urbana" a la que accedemos a través de un zaguán, no solo a la propia biblioteca en altura, sino a la cultura, a lo tecnológico, a la tradición, y al paisaje azul del mar y el cielo de la costa de la Axarquía. La biblioteca se configura así como una extensión de la calle y espacios públicos, y su planta baja se convierte en uno más, a través de su disposición diáfana y de la entrada en el zaguán del tratamiento del suelo tradicional de las pequeñas calles de Nerja.

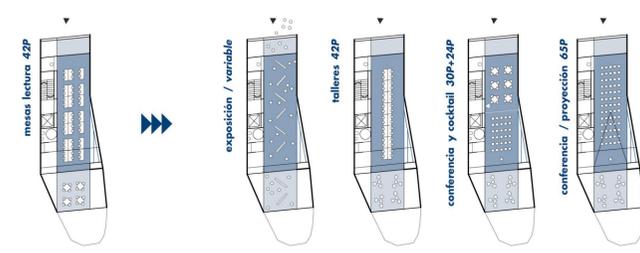
2) "Una bocaná de aire fresco", así la biblioteca se configura como un nuevo hito urbano en el que los habitantes se puedan encontrar e intercambiar cultura, en un espacio pensado desde la sostenibilidad, para una habitabilidad y usabilidad adaptada a los tiempos de hoy, con técnicas que aprenden de la tradición, pero se ejecutan y adaptan a las tecnologías del presente y se preparan para el futuro.



PLANO SITUACIÓN E.1:1000



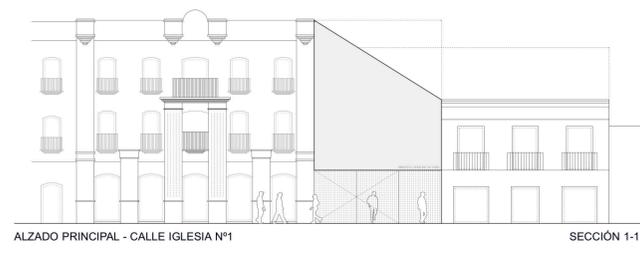
- zaguán acceso
- cubierta mirador
- celosía habitable
- la calle
- zonas lectura exterior
- patio aljibe



FUNCIONALIDAD Y FLEXIBILIDAD

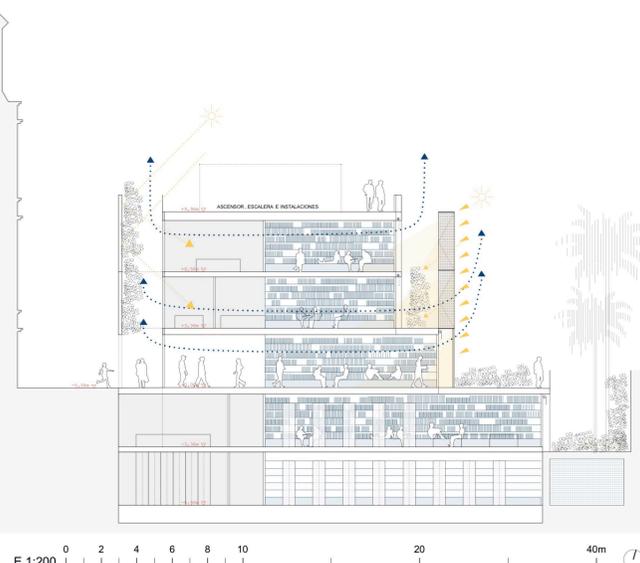
El planteamiento de distribución de la biblioteca permite adaptarse al programa planteado en el concurso, pero permitiendo a su vez la variación de superficies destinadas a cada programa, así como la modificación de los programas actualmente planteados. Una franja de comunicación, aseos e instalaciones permiten liberar el resto del espacio, obteniendo en cada nivel plantas de diáfanas con ventilación cruzada. Ofreciendo espacios flexibles, capaces de adaptarse a cada situación. Reduciendo al máximo las particiones y divisiones interiores se optimizan las superficies interiores.

El espacio en planta baja se puede entender como un espacio no programado, un lugar donde poder desarrollar trabajo colectivo, presentaciones y actividades. Es un espacio diáfano y poco condicionado que ofrece la máxima flexibilidad y adaptabilidad para distintas épocas del año y necesidades de la administración. La permeabilidad y accesibilidad del edificio en planta baja permite dotar al edificio de un espacio cuyo uso puede ser independiente del funcionamiento de la biblioteca, permitiendo realizar diversas actividades, tanto relacionadas con su propio uso, como independientes de su horario y actividad.



ALZADO PRINCIPAL - CALLE IGLESIA N°1

SECCIÓN 1-1'

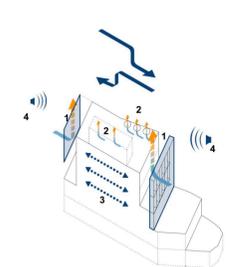


E.1:200

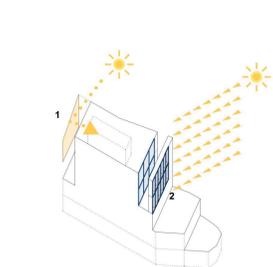
BOCANAÁ

2/2 SOSTENIBILIDAD Y TRADICIÓN

CONCURSO DE PROYECTOS, CON INTERVENCIÓN DE JURADO, A NIVEL DE ANTEPROYECTO, PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN Y ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD, DIRECCIÓN DE OBRAS, DIRECCIÓN Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DESTINADO A BIBLIOTECA MUNICIPAL EN CALLE IGLESIA Nº1 DE NERJA



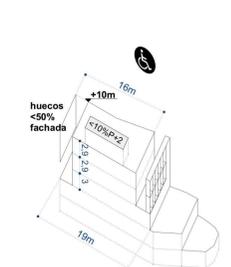
1. La biblioteca contará con una doble fachada en ambos lados, que permitan la ventilación y extracción de aire caliente.
2. Se propone la ventilación del núcleo de comunicación y de la última planta, al ser la más caliente, en cubierta realizada a través de una pieza cerámica encajada.
3. Ventilación cruzada gracias a la planta libre propuesta en todos sus espacios habitables, garantizando así la habitabilidad y el ahorro de energía.
4. Protección acústica gracias a la doble fachada y elección de materiales tradicionales y actuales resistentes al ambiente.



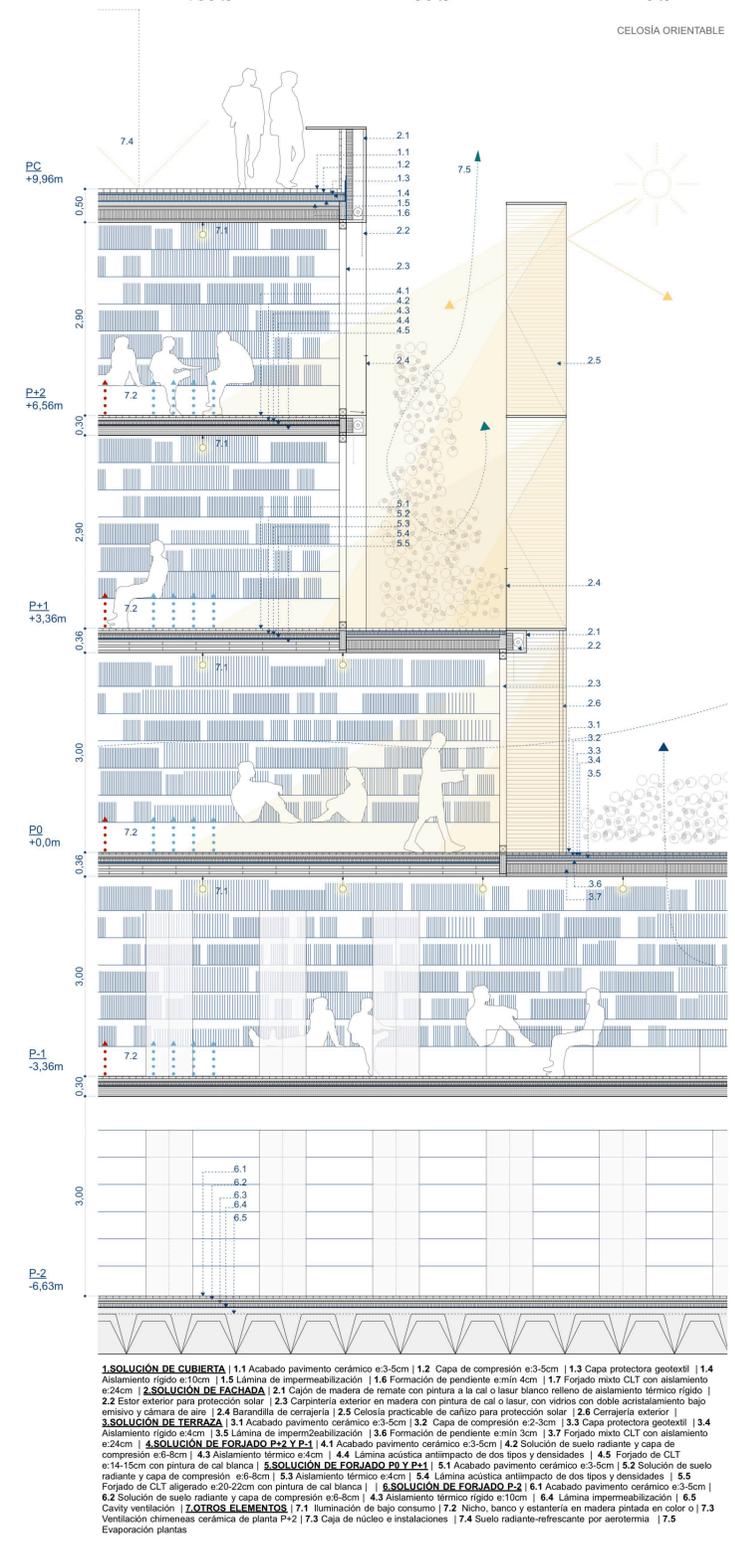
- Se establecen estrategias de control solar mediante la reinterpretación y adaptación de 3 elementos tradicionales de la arquitectura local: el zaguán, las celosías y las persianas exteriores.
1. NORTE- EL ZAGUÁN COMO ESPEJO
Reflexión del sol en la pared blanca, multiplicando la luz interior en la fachada norte.
 2. SUR- LA "CONTRA" CELOSÍA
En fachada sur, se sitúa una estructura ligera de celosía de contraventanas móviles y orientables de cañizo/madera que permiten la optimización solar, de fácil mantenimiento y sustitución.



1. Se plantea un sistema de aerotermia en cubierta para la demanda de climatización y agua caliente sanitaria.
2. Se estudiará la implantación de placas solares que complementen la anterior sin afectar a la visión aérea.
3. Elementos vegetales caducos en el sur como filtro del sol y vegetación. En las dobles fachadas para conservar la humedad de la noche y refrescar durante el día.
4. Recogida de agua de lluvia en un aljibe para el riego de los jardines y macetas.
5. Pavimentos exteriores permeables y refrescantes



- Apertura máxima de huecos en fachada
- Alturas libres en función de la superficie
- Fondos edificable
- Superficie máxima construida en cubierta
- Accesibilidad en todo el edificio
- Cumplimiento de la normativa de incendios (dimensionado escaleras, zonas de riesgo medio y vestíbulo de independencia, evacuación, etc.)
- Demás normativas técnicas aplicables.



P-2 PLANTA SÓTANO 2
cota -6,66m | 216,90 m² construidos

SUPERFICIES ÚTILES

38. núcleo comunicación	10,80 m ²
39. vestíbulo independencia	4,70 m ²
40. archivo urbanismo	40,00 m ²
41. consulta urbanismo	10,00 m ²
42. depósito	67,60 m ²
43. depósito 2	22,60 m ²
44. depósito 3	8,00 m ²
45. depósito 4	14,40 m ²
46. aljibe	12,00 m ²

P-1 PLANTA SÓTANO
cota -3,36m | 192,10 m² construidos

SUPERFICIES ÚTILES

27. núcleo comunicación	18,80 m ²
28. vestíbulo independencia	9,40 m ²
29. audiovisuales/ sala polivalente	39,00 m ²
30. control	4,70 m ²
31. patio verillado	5,40 m ²
32. sección de préstamo	67,60 m ²
33. sección de préstamo - nicho	22,60 m ²
34. zona de consulta	7,20 m ²
35. aseos	8,00 m ²
36. aseos	7,00 m ²
37. zona de lectura exterior	24,70 m ²

P0 PLANTA ACCESO
cota +0,0m | 145,0 m² construidos

SUPERFICIES ÚTILES

1. zaguán de acceso	10,80 m ²
2. recepción	4,70 m ²
3a. niños - esp. polivalente 1	37,60 m ²
3b. hemoteca - esp. polivalente 2	36,50 m ²
4. nicho prensa/revistas	9,40 m ²
5. aseos	8,00 m ²
6. núcleo comunicación	18,80 m ²
7. espacio lectura exterior público	26,20 m ²
8. zona verde	19,70 m ²

P+1 PLANTA PRIMERA
cota +3,36m | 118 m² construidos

SUPERFICIES ÚTILES

9. núcleo comunicación	18,80 m ²
10. sección adultos - lectura	32,90 m ²
11. sección adultos - nicho	4,80 m ²
12. aseos	8,00 m ²
13. lectura terraza exterior S	25,80 m ²
14. sección adultos - lectura	28,20 m ²
15. sección adultos - sala	4,70 m ²
16. terraza ventilada N	16,20 m ²

P+2 PLANTA SEGUNDA
cota +6,56m | 118 m² construidos

SUPERFICIES ÚTILES

17. núcleo comunicación	18,80 m ²
18. sección niños - lectura	34,80 m ²
19. sección niños - nicho	4,80 m ²
20. aseos	8,00 m ²
21. administración y gerencia	28,20 m ²
22. despacho	4,70 m ²
23. terraza ventilada	16,20 m ²

PC PLANTA CUBIERTA
cota +9,96m | 11,8 m² construidos

SUPERFICIES ÚTILES

24. núcleo comunicación	7,00 m ²
25. terraza mirador	61,10 m ²
25B. zona vegetación	14,00 m ²
26. instalaciones	4,00 m ²

